

Số: 57/TB – TC

Thanh Hoá, ngày 17 tháng 11 năm 2017

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại khu xen cư liền kề bản Cối, xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Công ty tư vấn bán đấu giá Toàn Cầu thông báo về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất tại khu xen cư liền kề bản Cối, xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa cụ thể như sau:

1. Tài sản bán đấu giá: Là quyền sử dụng 17 lô đất ở tại khu xen cư liền kề bản Cối, xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

1.1. Diện tích đất đấu giá: Từ 200,0 m² đến 210,0 m²/ 01 lô đất.

1.2. Giá khởi điểm vòng 1: 600.000 đồng/01 m²

Giá khởi điểm của vòng đấu tiếp theo bằng giá trả cao nhất của vòng liền kề trước đó.

Mức giá trên không bao gồm lệ phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác khi sử dụng đất.

1.3. Tiền đặt trước để tham gia đấu giá là: 10.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ.

1.4. Phí tham gia đấu giá: 100.000 đồng/01 bộ hồ sơ. Hồ sơ đã mua không được hoàn trả lại.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

1.5. Mục đích, thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích sử dụng theo quy hoạch của khu đất, lô đất được đấu giá: Đất ở

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

2. Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu kín, trực tiếp tại phiên đấu giá từ một đến ba vòng (tối đa ba vòng) dưới sự điều hành của đấu giá viên.

3. Đối tượng tham gia đấu giá: Là những cá nhân, hộ gia đình trong và ngoài huyện Quan Hóa đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện:

- Thời gian xem tài sản: **Từ ngày 23/11 đến hết ngày 05/12/2017** (Trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:

+ Tại Công ty Toàn Cầu: **Từ ngày 23/11 đến hết ngày 07/12/2017** (Trong giờ hành chính)

+ Tại UBND xã Xuân Phú: **Từ ngày 06/12 đến hết ngày 07/12/2017** (Trong giờ hành chính)

- Thời gian, địa điểm thu hồ sơ và thu tiền đặt trước: **Từ ngày 06/12 đến hết ngày 07/12/2017** (Trong giờ hành chính) tại UBND xã Xuân Phú và tại Công ty Toàn Cầu

- Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản:

+ Chủ tài khoản: Công ty TNHH MTV tư vấn bán đấu giá Toàn Cầu

+ Số tài khoản 8411100221003 tại Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Thanh Hóa.

- **Thời gian tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ 08h00 ngày 09/12/2017.**

- Địa điểm tổ chức: Hội trường UBND xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa.

5. Thời gian trả lại tiền đặt cọc cho khách hàng không trúng đấu giá:

- Thời gian: Bắt đầu từ 14h00 ngày 11/12/2017.

- Địa điểm: UBND xã Xuân Phú, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá đất cần liên hệ để biết thêm chi tiết:

Công ty tư vấn bán đấu giá Toàn Cầu - 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa – Số điện thoại: 0943.943.822.

Nơi nhận:

- UBND huyện Quan Hóa;
- UBND xã Xuân Phú;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Cơ quan thông tin đại chúng;
- Lưu Vp Cty.



Đấu giá viên: **Trịnh Văn Thúc**

PHỤ LỤC

Chi tiết diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, phí hồ sơ tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất tại khu xen cư liền kề bán Cối, xã Xuân Phú, huyện Quan Hoá

(Kèm theo Thông báo và Quy chế bán đấu giá)

STT	Số lô	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm cho 01 m ² đất (đồng/m ²)	Tổng giá khởi điểm của lô đất (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền phí hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)
1	Lô số 1	204,0	600.000	122.400.000	10.000.000	100.000
2	Lô số 2	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
3	Lô số 17	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
4	Lô số 22	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
5	Lô số 23	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
6	Lô số 24	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
7	Lô số 25	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
8	Lô số 27	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
9	Lô số 28	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
10	Lô số 29	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
11	Lô số 30	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
12	Lô số 31	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
13	Lô số 32	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
14	Lô số 36	210,0	600.000	126.000.000	10.000.000	100.000
15	Lô số 37	210,0	600.000	126.000.000	10.000.000	100.000
16	Lô số 40	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
17	Lô số 41	200,0	600.000	120.000.000	10.000.000	100.000
		3.424		2.054.400.000		